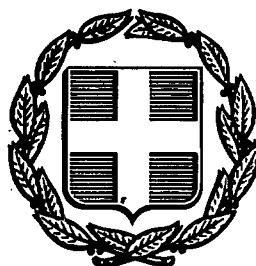


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΙΟΥΝΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 429

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Βαρβάρας Δυτ. Αττικής Ο.Τ. 620Α'. 1
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου Ο.Τ. 793 - 794 - 782 - 792. 2
Έγκριση αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδας Ν. Εύβοιας. 3
Αναγνώριση της παρόδου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Δημητρίου Μαντζίνη και Ευαγγέλου Ν. Μελισσάρη στο Ο.Τ. 114, ως προϋφισταμένης του έτους 1923.......... 4
Χαρακτηρισμός επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης στην περιοχή Άνω Πόλης και για τμήμα της οδού Δ. Πολιορκητού και Πηλέως. 5
Χαρακτηρισμός επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης στην περιοχή Άνω Πόλης και για τμήμα της οδού Ησιόδου και Μπουμπουλίνας. 6
Τροποποίηση Σχεδίου διανομής οικισμού Λαγκάδας Κόνιτσας Ν. Ιωαννίνων. 7
Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Ποταμιάς Κοινότητας Κουκλεσίου Ν. Ιωαννίνων. 8
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή «Σταυρός» Κοινότητας Αμυγδαλεώνα, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ και όροι δόμησης στο Ν. Καβάλας. 9
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Ρούσβελτ - Αφροδίτης και Αρχιμήδους στο Ν. Καβάλας. 10
Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Ακροβουνίου για τη δημιουργία βιοτεχνίας κοπής σχιστολίθων και μαρμάρων, από την Ο.Ε. Εμμαν. Σταματάκης και ΣΙΑ στο Ν. Καβάλας. ... 11
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διποτάμου στα Ο.Τ. 20,44 και 45 στο Ν. Καβάλας. 12
Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Καλάμι Κοινότητας Γιμαρίου Ν. Κερκύρας. 13
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μοσχάτου στο Ο.Τ. 80 με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Κορυτσάς. 14
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μοσχάτου στο Ο.Τ. 41. . 15
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ρ.Σ. Δήμου Μοσχάτου για την ανέγερση του 6ου Δημοτικού Σχολείου. 16
Κατάταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών Ματονέρι και Γοργογύρι Ν. Τρικάλων. 17
Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κ. Τιθορέας παρά την ιδιοκτησία Κληρον. Γ. Βαΐτσου. 18
Αναγνώριση Δημοτικής οδού που ενώνει την πόλη των Χανίων (οδός Α. Γογονή) με τον οικισμό Μουρνιών σαν κύριας Δημοτικής. 19
Αναγνώριση Δημοτικής οδού που ενώνει την πόλη Καστέλλι με τον οικισμό Κουνουπίτσας σαν κύριας Δημοτικής. 20

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12060/1289 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Βαρβάρας Δυτ. Αττικής Ο.Τ. 620 Α'.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αριθ. 273/85 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Βαρβάρας.

6. Την υπ' αρ. 18/88 πρακτικό γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Βαρβάρας στο Ο.Τ. 620 Α' όπως φαίνεται στο πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και αντίγραφο του οποίου θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά από την δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 26 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 12061/1290 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου Ο.Τ. 793 - 794 - 782 - 792.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αριθ. 440/87 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

6. Το υπ' αρ. 17/88 πρακτικό θέμα 21ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στο Ο.Τ. 793 - 794 - 782 - 792 και επί της οδού Πελασγείας όπως φαίνεται στο πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και αντίγραφο του οποίου θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά από την δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 26 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. 2.826 ΕΠΑ 539 (3)

Έγκριση αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδας Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον 1337/83 και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 1, 2 αυτού για τον καθορισμό του ορίου πολεοδομικής ενότητας.

2. Την απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης της Γ.Π.Σ. στην Πόλη της Χαλκίδας (άρθρ. 3 του Ν. 1337/83).

3. Την από 25.2.1987 (ΦΕΚ 137 Δ) απόφαση για έγκριση του Γ.Π.Σ. Χαλκίδας.

4. Το άρθρο 7 του Ν. 1337/83 για την διαδικασία έγκρισης της Πολεοδομικής μελέτης.

5. Το Δ/γμα της 17 - 7/16.8.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συνεπληρώθηκε.

6. Το Π. δ/γμα 81 της 23/29.1.1980 σύμφωνα με το οποίο καθορίζονται οι χρήσεις γης στις περιοχές αμιγούς Α' γενικής κατοικίας.

7. Την 5.318/6.10.87 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας.

8. Την 10η γνωμοδότηση 15ου/7.10.87 Πρακτικού του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

9. Την 86 του 87 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Χαλκίδας.

10. Την 1/1961 εγκύκλιο του Υπουργείου Δημ. Έργων.

11. Την εκπονηθείσα μελέτη αναθεώρησης συνοικίας «Ε» στα πλαίσια της ΕΠΑ.

12. Την 117/28.6.86 με αριθμ. πρωτ. 48.467/1884 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

13. Την 7777/ΕΠΑ 1389/2.10.87 απόφαση του Νομάρχου Ευβοίας με την οποία αναθεωρείται το ισχύον σχέδιο πόλης στην συνοικία Ε (πλην τμημάτων) Χαλκίδας.

14. Το 1081 Δ ΦΕΚ 4.11.87 στο οποίο δημοσιεύθηκε η παραπάνω απόφαση.

15. Την με αριθ. πρωτ. 2389 ΕΠΑ 463/23.3.88 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

16. Την 23/1988 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Χαλκίδας.

17. Το υπ' αριθ. 71244/7736/12.11.1987 ΤΕΛΕΞ της Δ/νσης Γ1 - Γ3 του ΥΠΕΧΩΔΕ προς εμάς.

18. Το από 23.3.88 με αριθ. 2242 ΕΠΑ 446 Πρακτικό επιτροπής επίβλεψης.

19. Την 23η γνωμοδότηση του 8ου/20.4.88 πρακτικού του ΣΧΟΠ Ευβοίας.

20. Τις διατάξεις του 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

21. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΥΠΕΧΩΔΕ.

22. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α) και ειδικότερα το άρθρο 34, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου τμημάτων πόλεως Χαλκίδας που περιλαμβάνεται μέσα στα όρια της καθορισμένης από το Γ.Π.Σ. συνοικίας «Ε» όπως φαίνεται στους θεωρημένους από την Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευβοίας εννέα χάρτες Π.2.1 υπό κλίμακα 1:1.000.

2. Ακυρώνεται η παράγραφος 2 της προγενέστερης υπ' αριθ. 7777/ΕΠΑ 1389/12.10.87 απόφασής μας.

3. Συμπληρώνεται η παράγραφος 1 του τομέα ΙΙ όρων δόμησης της ίδιας υπ' αριθ. 7777/ΕΠΑ 1389/12.10.87 προγενέστερης απόφασής μας με τη προσθήκη των οδών Αρεθούσης και Αναπαύσεως στους διαμορφωμένους άξονες της Πόλης για τους οποίους ισχύει η χρήση γης γενικής κατοικίας, για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί αυτών.

4. Καθορίζονται κατά τομείς οι πιό κάτω όροι δόμησης.

Τομέας ΙΙ.

α) Επιτρεπόμενη χρήση αμιγής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 1 και 2 του Π.Δ. 81 της 23/29.1.1980 (ΦΕΚ 27 Α'). Εξαιρούνται μόνο ως προς την χρήση τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο (στους ήδη διαμορφωμένους κύριους άξονες της περιοχής, επί των οδών Νεοφύτου, Λεωφ. Χαϊνά, οδός Ληλαντίων, Αβάντων, Αρεθούσης, Αναπαύσεως για τα οποία παραμένει η χρήση της γενικής κατοικίας σύμφωνα με τις 1 και 2 άρθ. 5 Π.Δ 81/1980.

β) Ανώτατος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης παραμένει ως έχει σήμερα (Π.Δ. 2.1.79/ΦΕΚ 105 Δ/20.2.1979).

γ) Ειδικά για την περιοχή των εργατικών κατοικιών στις Καμάρες, στα νέα Ο.Τ. αμιγούς κατοικίας ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,8.

δ) Αρτιότητα οικοπέδων όπως ισχύει σήμερα.

ε) Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85.

Τομέας ΙΙΙ.

Επιτρεπόμενη χρήση κοινωφελείς και κοινόχρηστες λειτουργίες. Τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια όπως καθορίζονται από την πολεοδομική μελέτη.

Επιτρεπόμενος Σ.Δ. 2,1.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο Γ.Ο.Κ.

5. Η ισχύς της παρούσης απόφασης ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

6. Τα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση θα ευρίσκονται αναρτημένα στο Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ευβοίας - Τομέας ΕΠΑ για χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης απόφασης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 8287/657 (4)

Αναγνώριση της παρόδου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Δημητρίου Μαντζίνη και Ευαγγέλου Ν. Μελισσάρη στο Ο.Τ. 114, ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος.

2. Το Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με το 677/71 και 198/82 Β. Δ/γμα.

3. Το 3200/55, όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει σήμερα.

4. Τη γνωμοδότηση με αρ. 68 του 8ου πρακτικού ΣΧΟΠ, της από 27.4.88 συνεδρίασης ΣΧΟΠ.

5. Τους τίτλους ιδιοκτησίας 14009/17.6.1892 αναφερομένους στην ιδιοκτησία Ευαγγέλου Ν. Μελισσάρη.

6. Το γεγονός ότι η υπόψιν πάροδος φαίνεται στο από 22.7.1932 ρυμοτομικό σχέδιο Χαλκίδας.

7. Το από Μάρτη 1988 συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Αλέξανδρου Δεληβοριά, αποφαίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε πάροδος υπάρχει προ του 1923.

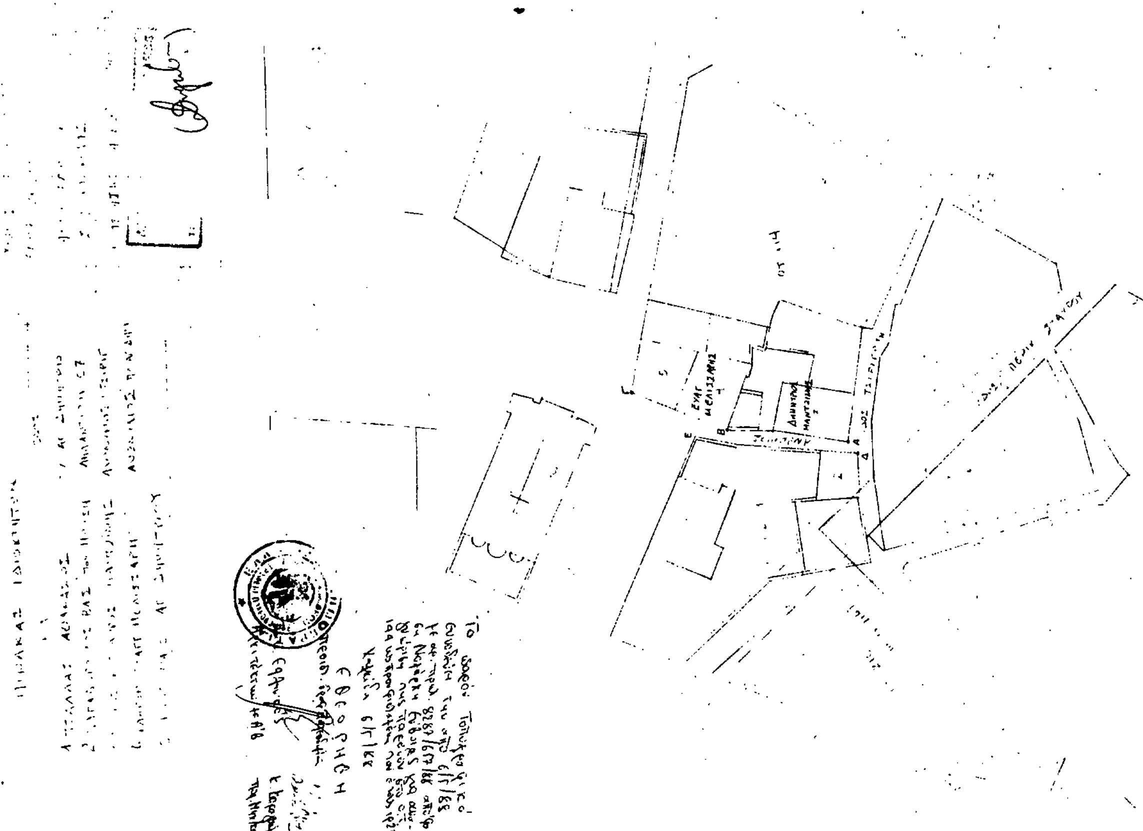
Η απόφαση αυτή έχει ισχύ από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Χαλκίδα, 6 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. ΔΠ/26378 (5)

Χαρακτηρισμός επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης στην περιοχή Άνω Πόλης και για τμήμα της οδού Δ. Πολιορκητού και Πηλέως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» σε επείγουσα ανάγκη καθώς και τους από 14.4.25 Δ/τος.

2. τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Νόμο 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57Α').

5. Το 21215/488/27.4.88 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης που ζητά τη σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών περιοχής Άνω Πόλης σε τμήμα της οδού Δ. Πολιορκητού και Πηλέως με τη διαδικασία επειγούσης ανάγκης, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε επειγούσης ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης στην περιοχή Άνω Πόλης σε τμήμα της οδού Δ. Πολιορκητού και Πηλέως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΛΥΚ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. Δ.Π./26379 (6)

Χαρακτηρισμός επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης στην περιοχή Άνω Πόλης και για τμήμα της οδού Ησιόδου και Μπουμπουλίνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» σε επείγουσα ανάγκη καθώς και τους από 14.4.25 Δ/τος.

2. τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Νόμο 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57Α').

5. Το 21216/488/27.4.88 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης που ζητά τη σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών περιοχής Άνω Πόλης σε τμήμα της οδού Ησιόδου και Μπουμπουλίνας με τη διαδικασία επειγούσης ανάγκης, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε επειγούσης ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης στην περιοχή Άνω Πόλης σε τμήμα της οδού Ησιόδου και Μπουμπουλίνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΛΥΚ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. 2188 (7)

Τροποποίηση Σχεδίου διανομής οικισμού Λαγκάδας Κόνιτσας Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

β) Του Ν. 1337/83 και ειδικότερα του άρθρου 38 αυτού.

γ) Του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 225 Δ/85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

2) Το Ρυμοτομικό Σχέδιο διανομής του οικισμού Λαγκάδα Κόνιτσας που κυρώθηκε με την αγροτική Νομοθεσία.

3) Την αριθ. 28/87 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Λαγκάδας Κόνιτσας.

4) Τη γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθ. 9/22.4.1988, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το Ρυμοτομικό Σχέδιο διανομής του οικισμού Λαγκάδας Κόνιτσας στο Ο.Τ. 4, 12, 13, 3, 14, 16 όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα με διαγράμμιση κίτρινου χρώματος.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 10 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 448 (8)

Τροποποίηση σχεδίου διανομής οικισμού Ποταμιάς Κοινότητας Κουκλεσίου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», και ειδικότερα του άρθρου 3 αυτού.

β) Του Ν. 1337/83 και ειδικότερα του άρθρου 38 αυτού.

γ) Του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 225 Δ/85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

2) Το Ρυμοτομικό Σχέδιο διανομής του οικισμού Ποταμιάς Κοινότητας Κουκλεσίου που κυρώθηκε με την αγροτική Νομοθεσία.

3) Την αριθ. 23/86 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κουκλεσίου.

4) Τη γνώμη του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθ. 11/12.5.1988.

5) Την Γ4δ/15883/1903/88 απόφαση Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη μη δημοσίευση του διαγράμματος, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το Ρυμοτομικό Σχέδιο διανομής του οικισμού Ποταμιάς Κοιν. Κουκλεσίου στο Ο.Τ. 38, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα διάγραμμα. Όροι δόμησης ορίζονται: Ύψος 8,5 μ. εμβαδόν 400,0 τ.μ. προσ. 16.0 μ. κατά τα λοιπά ισχύει το Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ'/85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ/87.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα κλίμακας 1:2000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. Εφαρμογών της Ν. Ιωαννίνων.

Ιωάννινα, 27 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 1881 (9)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή «Σταυρός» Κοινότητας Αμυγδαλεώνα, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ και όροι δόμησης στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθ. 13/8.2.1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αμυγδαλεώνα.

5. Την υπ' αριθ. 23/361/7.12.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

6. Τις διατάξεις του Νόμου 1337/1983, άρθρο 26, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή «Σταυρός» Κοινότητα Αμυγδαλεώνα, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΟΥ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ-ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα

1:5.000.

2. Καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης.

α. Κάλυψη 10%.

β. Συντελεστής δόμησης 0,2.

γ. Μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2).

ε. Ελάχιστη απόσταση κτιρίου από τα πλάγια όρια 5μ.

3. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Το σχετικό διάγραμμα θα αναρτηθεί για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών στον πίνακα αναρτήσεως σχεδίων, στο γραφείο 326 του ΤΠ και ΠΕ.

Καβάλα, 25 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 4763 (10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Ρούσβελτ - Αφροδίτης και Αρχιμήδους στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Το από 16.1.1980 Π.Δ. (ΦΕΚ 68Δ/2.2.1980) αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 216/1.4.1988 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθ. 7/129/9.5.1988 γνωμοδότηση του Συμβ. ΧΟΠ. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας στις οδούς Ρούσβελτ - Αφροδίτης και Αρχιμήδους όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 και 1:500.

3. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το δε διάγραμμα θα αναρτηθεί για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών στον πίνακα αναρτήσεως σχεδίων, στο γραφείο 326 του ΤΠ και ΠΕ.

Καβάλα, 24 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 4345 (11)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Ακροβουνίου για τη δημιουργία βιοτεχνίας κοπής σχιστολίθων και μαρμάρων, από την Ο.Ε. Εμμαν. Σταματάκης και ΣΙΑ στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. τη γνώμη της Δ/νσης Γεώργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ 11668/16.10.1987 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας και Κλασ. Αρχ/των, και 3ης ΔΕΚΕ.

3. Την υπ' αριθ. ταυτάριθμη 18.5.1988 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Ότι το με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε τεμάχιο χερσολίβαδο κοινόχρηστο επιφάνειας 4.098 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του 556μ. αγρτοτεμαχίου είναι κατάλληλο για την δημιουργία βιοτεχνίας κοπής σχιστολίθων και μαρμάρων. Το υπόψη φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ-ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το δε σχετικό διάγραμμα θα αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στον πίνακα αναρτήσεως σχεδίων, στο γραφείο 326 του ΤΠ και ΠΕ.

Καβάλα, 25 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 666 (12)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διποτάμου στα Ο.Τ. 20,44 και 45 στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθ. 24/14.11.1987 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Διποτάμου.

5. Την υπ' αριθ. 21/122/2.5.1988 γνωμοδότηση του Συμβ. ΧΟΠ. Ν. Καβάλας.

6. Την υπ' αριθ. 80045/20.5.1986 (ΦΕΚ 683Δ/86) απόφασή μας, με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού «ΔΙΠΟΤΑΜΟΣ».

7. Το υπ' αριθ. Γ.13841/87/11.1.1988 έγγραφο της Δ/σεως Γεωργίας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διποτάμου, στο Ο.Τ. 20 όπου τα 115 και 285 οικόπεδα αποχαρακτηρίζονται από χώρο ανέγερσης κοινωφελών κτιρίων και στα Ο.Τ. 44 και 45 όπου τα 220 και 222 οικόπεδα χαρακτηρίζονται ως χώροι ανέγερσης κοινοφελών κτιρίων, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το δε σχετικό διάγραμμα θα αναρτηθεί για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών στον πίνακα αναρτήσεως σχεδίων, στο γραφείο 326 του ΤΠ και ΠΕ.

Καβάλα, 24 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. ΤΠ/4814 (13)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Καλάμι Κοινότητας Γιμαρίου Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτές συμπληρώθηκαν και τροπ. με το από 14.2.87 (Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ), 23.2.87.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 60/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γιμαρίου.

6. Την αριθ. 12/87 (Θέμα 2ο) & 4/88 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας.

7. Την Γ4δ/1903/8.2.88 (ΦΕΚ 142/15.3.88 τ.Β') απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Καλάμι με στοιχεία 1, 2, 3...15, 16, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

Α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 2000 τ.μ.

Β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και στις τροποποιήσεις του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 14.2.87.

Δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/ 3.5.1985) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

3. Ο οικισμός ΚΑΛΑΜΙ κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο: Παραλιακός, τουριστικός.

Β. Βαθμός προστασίας: Παραδοσιακός.

Γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Ε. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 του οικισμού ΚΑΛΑΜΙ θα μείνει ανηρτημένο επί 20ήμερο μετά το δημοσίευμα της παρούσας απόφασης στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Κερκύρας.

Κέρκυρα, 18 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΠΕΡΙΣΣΑΚΗΣ

Αριθ. 427183/564 (14)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μοσχάτου στο Ο.Τ. 80 με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Κορυτσάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την αριθ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Λ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρο 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/ 83).
11. Τη με αρ. 183/87 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ.ΠΕ.ΧΩ-ΔΕ. από τη συνεδρίαση της 6.5.88 πρακτ. 17, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου στο Ο.Τ. 80 με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Κορυτσάς, όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα αυτό θα αναρτηθεί επί 15θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 435252/1180 (15)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μοσχάτου στο Ο.Τ. 41.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Λ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/ 83).
11. Τη με αριθ. 86/87 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ-ΔΕ., από τη συνεδρίαση της 15.4.88 πρακτ. 14, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου στο Ο.Τ. 41 με χαρακτηρισμό του οικοπέδου και ειδικότερα με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ) σε χώρο πρασίνου. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα υπό κλίμ. 1:500 θα αναρτηθεί επί 15θήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95, Πειραιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 442743/1942 (16)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ρ.Σ. Δήμου Μοσχάτου για την ανέγερση του 6ου Δημοτικού Σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως μείζονος πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Λ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/ 83).
11. Το με αριθ. Π.54291/23194/18.11.87 έγγραφο του ΟΣΚ με το οποίο γνωστοποιεί την αναγκαστική απαλλοτρίωση.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ-ΔΕ., από τη συνεδρίαση της 11.3.88 πρακτ. 10, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου με χαρακτηρισμό χώρου και ειδικότερα με στοιχεία (ΑΒΓΔΑΖΗΘΙΚΛΜΝΑ) του Ο.Τ. 2 σε χώρο για την ανέγερση του 6ου Δημ. Σχολείου Μοσχάτου. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα υπό κλίμ. 1:200 θα αναρτηθεί επί 15θήμερον στα Γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95, Πειραιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Μαΐου 1988
Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 2759 (17)

Κατάταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών Ματονέρι και Γοργογύρι Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους...» ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε με το από 14.2 Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87.

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των οικισμών που αναφέρονται στο θέμα.

3. Την αριθ. Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 ΦΕΚ 142/Β/15.3.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Υπουργού αναπληρωτή ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., «Περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων στο ΦΕΚ».

4. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

5. Τις αριθ. 42/87 και 61/87 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Γοργογυρίου.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκαν στο αρ. 8/γνωμ. 1η και 2η/11.5.88 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται:

Α. Ο παρακάτω πίνακας κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητος, στον οποίο κατατάσσονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς

α1. Τη θέση στο χώρο.

α2. Το βαθμό προστασίας.

α3. Τη δυναμικότητα.

α4. Το βαθμό διασποράς και

α5. Το μέγεθος

και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού αρτιότητος των οικοπέδων που προκύπτουν από κατάτμηση.

Β. Τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών του παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΩΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ

οικισμός	θέση στο χώρο	Β.Π.	Δυναμικότητα	Β.Δ.	Μέγεθος	Εμβαδόν αρτιότητας
Ματονέρι	Μη περιαστικός	Αδιάφορος	Στάσιμος	συνεχτικός	μεσαίος	300
Γοργογύρι	»	»	»	»	»	300

2. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.-Π.Ε. του Νομού, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 3.5.85 Π.Δ. όπως ισχύει σήμερα.

3. Τα σχεδιαγράμματα των οικισμών να αναρτηθούν για 15 μέρες, από τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ, στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π.-Π.Ε. Τρικάλων.

Τρίκαλα, 26 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Αριθ. ΤΠ. 3576 (18)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κ. Τιθορέας παρά την ιδιοκτησία Κληρον. Γ. Βαΐτσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Μετά από τα παρακάτω δεδομένα:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 των παρ. 1 και 2 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4) Το άρθρο 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 443 της 2/17.11.83 (ΦΕΚ 65Α).

5) Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του 11 κεφαλαίου του Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

6) Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. και 1577/1985 Νόμου (ΦΕΚ 210/18.12.85 Α') «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7) Την αριθμ. 18/4.4.88 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κ. Τιθορέας.

8) Την αριθμ. ΤΠ. 2610/20.5.88 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθ/δας.

9) Την αριθμ. 92/26.5.88 (θέμα 5ον) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

10) Το Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Α'/11.1.85)

11) Το αριθμ. 183 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κ. Τιθορέας για τη μετατόπιση οδού παρά την ιδιοκτησία των Κληρον. Γ. Βαΐτσου (Χ=+400 έως 200 και Ψ=-400 έως 600. Το διάγραμμα της τροποποίησης σε κλίμακα 1:500 θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφ/γών επί ένα δεκαπενθήμερο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 1 Ιουνίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝ. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 3079/2964 (19)

Αναγνώριση Δημοτικής οδού που ενώνει την πόλη των Χανίων (οδός Α. Γογονή) με τον οικισμό Μουρνιών σαν κύριας Δημοτικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ'/31.5.85) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 1.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Την με αρ. 14/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μουρνιών.

4. Το με αρ. 13/88 (θέμα 5ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η Δημοτική οδός που ενώνει την πόλη Χανίων (οδός Α. Γογονή) με τον οικισμό Μουρνιών Επαρχίας Κυδωνίας Ν. Χανίων όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή με στοιχεία ΑΒ είναι κύρια Δημοτική οδός για την οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του εδαφ. β της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 24.5.85 Π.Δ. για δόμηση εκτός σχεδίου.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο κτίριο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χανίων.

Χανιά, 26 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

Αριθ. 437/2988 (20)

Αναγνώριση Δημοτικής οδού που ενώνει την πόλη Καστέλλι με τον οικισμό Κουνουπίτσας σαν κύριας Δημοτικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ'/31.5.85) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 1.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υπουργείου Χω-

ροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Την με αρ. 60/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κισάμου.

4. Το με αρ. 2/88 (θέμα 8ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η Δημοτική οδός που ενώνει την πόλη Καστέλλι με τον οικισμό Κουνουπίτσα Κισάμου Ν. Χανίων όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή με στοιχεία ΑΒ είναι χύρια Δημοτική οδός για την οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του εδαφίου β της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 24.5.85 Π.Δ. για δόμηση εκτός σχεδίου.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο κτίριο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χανίων.

Χανιά, 26 Μαΐου 1988

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ